

ФОРМА ОТЧЕТНОСТИ

организации, выполняющей функции управления многоквартирным домом, перед государственными учреждениями города Москвы инженерными службами административных округов (Филиал ГКУ "Дирекция ЖКХиБ ЦАО") административный округ ЦАО, район Мещанское по состоянию на 1 января 2017 года (за отчетный период - IV квартал 2016 года)

Управляющая организация (УО) ООО "УК Мещанская Слобода"									Ставка план.-норм. расх.по кат*МКД	
Договор на предоставление бюджетных субсидий (ДПБС)		Дата закл.договора	Номер договора	Сумма по договору (руб.)					I	26,53
		01.01.2016 г.	42	в год	180 386,58	в квартал	12 249,51	в месяц		
Характеристики МКД	Общая площадь без учета летних помещений	в том числе			Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД, кв. м	II	III	IV	21,10	
		Общая площадь жилых помещений	Общая площадь нежилых помещений	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД, кв. м						
	36056,0	26 853,20	2 488,80	6714,0						
Общая площадь жилых помещений в МКД (кв.м)	33605,61	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД	0	Ставка на содержание зем.участка** (руб.)						

Серия МКД/год постройки		Кол-во этажей		Подъездов	17	Квартир	573
-------------------------	--	---------------	--	-----------	----	---------	-----

№ п/п	Наименование показателей	Нарастающим итогом с начала года	В том числе за отчетный квартал	Примечание
1	2	3	4	5
1.	ВСЕГО сумма по договору на предоставление субсидий из бюджета г.Москвы (руб.)	180 386,58	79 650,48	
2.	Фактически поступило из бюджета города за отчетный период (руб.)	180 386,58	79 650,48	
3.	Разница между суммой по договору на предоставление бюджетных субсидий и фактически полученной суммой из бюджета города (руб.)	0,00	0,00	
4.	В том числе (из строки 5) использовано средств, полученных из бюджета города (строка 2) за отчетный период, всего: (руб.)	180 386,58	79 650,48	

№ п/п	Наименование показателей	Нарастающим итогом с начала года	Всего за отчетный квартал	в том числе		Примечание
				собствен. силами	сторон.организац.	
1	2	3	4	4а	4б	5

5.	СПРАВОЧНО Выполнено работ по содерж. и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.) в том числе:	8 314 114,65	1 446 581,13	1 262 602,57	183 978,56	
5.1.	Работы по управлению МКД нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	779 613,64	243 749,50	220 525,74	23 223,76	
5.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	1 547 498,23	550 916,53	550 916,53	0,00	
5.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	769 788,66	303 553,56	303 553,56	0,00	
5.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	2 224 239,50	-69 991,94	0,00	-69 991,94	
5.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	360 425,88	-305 712,74	0,00	-305 712,74	

5.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящего в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	543 436,71	151 083,06	0,00	151 083,06	
5.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	444 995,64	222 497,82	0,00	222 497,82	
5.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	222 609,45	-54 248,81	0,00	-54 248,81	
5.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	138 621,96	50 687,04	0,00	50 687,04	
5.12.	Расходы за электроэнергию, потребленную на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды), нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	619 317,08	125 493,07	0,00	125 493,07	

5.13.	Расходы за воду, потребленную на общедомовые нужды, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	138 888,53	40 319,30	0,00	40 319,30	
5.14.	Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	524 679,37	188 234,74	187 606,74	628,00	
5.15.	Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства и озеленения входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	

6.	Стоимость работ и услуг по содержанию и текущему ремонту в МКД (о смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления), (руб.)	всего в год	8 314 114,65	в том числе			
	в т.ч. Приходящаяся на жилые помещения в МКД, (руб.)		7 625 735,20	в кварт	2 078 528,66	в месяц	692 842,89
				в кварт	1 906 433,80	в месяц	635 477,93

Примечание:

* категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД в соответствии со ставками, установленными Правительством Москвы
 ** при наличии земельного участка в общем имуществе собственников помещений в МКД указывается ставка планово-нормативного расхода на содержание земельного участка, установленная Правительством Москвы (с поправочными коэффициентами)

Генеральный директор ООО "УК Мещанская Слобода"

Голубев А. Н.

Экономист

Яцкова С. Н.

